

ANEXO IV

EDIFICIO "FRANCIA Y ROMA"

LISTA DE ACABADOS T01, T02, T04

FACHADA DE EDIFICIO

- Enchape de fachada en ladrillo caravista o similar
- Paredes pintadas color por definir

INGRESO AL EDIFICIO

- Porcelanato en piso con zócalo de 10 cms.

SALA- COMEDOR Y PASADIZOS

- Piso de madera estructurado Shihuahuaco color natural, espesor 15 mm.
- Mamparas y ventanas con perfiles de aluminio anodizado - vidrio laminado 6 mm.
- Puerta principal contra placada MDF acabado Acrílico Satinado color blanco.
- Puertas interiores contra placadas MDF acabado Acrílico Satinado color blanco.
- Pintura dura látex color blanco en paredes.

DORMITORIOS

- Piso de madera estructurado Shihuahuaco color natural, espesor 15 mm.
- Closet en melanina color blanco con puertas batientes en MDF acabado acrílico satinado color blanco.
- Pintura dura látex color blanco en paredes.

BAÑO PRINCIPAL/SECUNDARIO

- Piso Porcelanato Concept gris claro 60x60o similar.
- Pared Porcelanato Concept gris claro 60x60 o similar, altura de piso a techo.
- Pared Porcelanato Saloni Esmaltado Menhir Midas Antracita 45x90 o similar, en pared de ducha
- Grifería Mezcladora Vainsa p/Lavabo "Bali" o similar. Caudal 5.7 l/m.
- Grifería Mezcladora Vainsa p/Ducha "Bali" o similar. Caudal 5.7 l/m.
- Inodoro FV One Piece "Trento" color blanco o similar. Descarga 6-4 l/flush.
- Ovalín FV "Alba" para empotrar color blanco o similar.
- Tablero mármol "Kalliston" o similar.
- Pintura dura látex color blanco en paredes
- Mueble bajo de melanina tropical color Espresso Poro o similar
- Espejo sin bisel con marco de aluminio negro.

BAÑO VISITA

- Piso de madera estructurado Shihuahuaco color natural, espesor 15 mm.
- Pintura duralátex color gris plata en paredes o similar.
- Inodoro FV One Piece “Mónaco” color blanco o similar. Descarga 6-4 l/flush.
- Lavatorio Vessel FV “Vivaldi” para sobreponer color blanco o similar.
- Tablero marmol “ Stattuarieto” o similar.
- Grifería Monocomando Vainsa “Artic” para lavatorio de sobreponer o similar. Caudal 1.9 l/m.
- Espejo sin bisel.

COCINA

- Piso Porcelanato Graiman Esmaltado Concept blanco 60x60 o similar.
- Pared Cuarzo gris clásico o similar entre mueble alto y bajo.
- Lavadero de acero inoxidable 1 poza.
- Monocomando para Cocina FV modelo “Epuyen” o similar. Caudal 5 l/m.
- Muebles bajos de cocina en Melamina, puertas inferiores color Caramelo o similar.
- Muebles altos de cocina en Melamina con puertas de MDF acabado acrílico satinado color blanco
- Tablero de Cuarzo cuarzo gris clasico o similar.
- Intercomunicador.
- Cocina empotrable a gas de 60 cm, marca de primera calidad.
- Campana de acero inoxidable de 90 cm, marca de primera calidad.
- Horno eléctrico para empotrar, marca de primera calidad.

LAVANDERIA

- Piso Porcelanato Graiman Esmaltado Concept blanco 60x60 o similar.
- Pared Cerámico Pointer Classico branco 30 x 60 o similar, altura 1.20 mts., pintura duralatex color blanco.
- Lavadero de ropa en losa vitrificada.
- Grifería mezcladora Italgrif a pared “Buzios Lever” o similar.
- Punto de Gas GLP para secadora.
- Punto eléctrico para Terma.

BAÑO DE SERVICIO

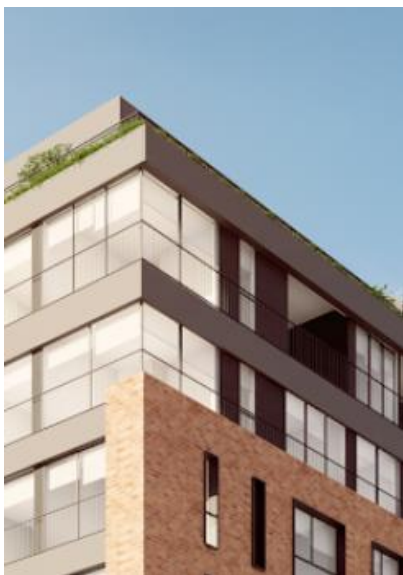
- Piso Cerámico San Lorenzo Concreto Plata 45 x 45 o similar.
- Pared Cerámico Pointer Classico branco 30 x 60 o similar, zona ducha 2.10 mts., zócalo h: 10 cm y resto pintura color blanco.
- Inodoro FV “Roma”, color blanco o similar. Descarga 4.8-3.5 l/flush.
- Monocomando para lavatorio Italgrif modelo “Cancún” o similar. Caudal 5.7 l/m.
- Mezcladora Ducha Vainsa 2 llaves modelo “Cancún” o similar. Caudal 5.7 l/m.
- Lavatorio Roma FV color blanco.

DORMITORIO DE SERVICIO

- Piso Cerámico San Lorenzo Concreto Plata 45 x 45 o similar, zócalo h: 10 cm y resto pintura color blanco.
- Pintura látex color blanco en paredes.

Nota: Los acabados consignados en esta Lista podrán modificarse por otros similares de acuerdo a la disponibilidad en el mercado.

FACHADA DE EDIFICIO



BAÑO PRINCIPAL / SECUNDARIO



Grifería Mezcladora Vainsa p/Lavabo
"Bali" o similar.



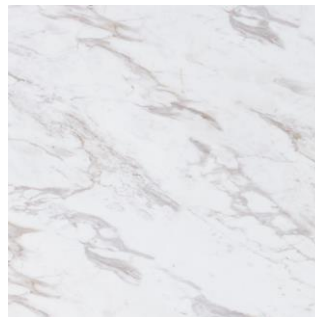
Grifería Mezcladora Vainsa
p/ducha "Bali" o similar.



Inodoro FV One Piece "Trento" color
blanco o similar.



Ovalín FV "Alba" para empotrar color
blanco o similar.



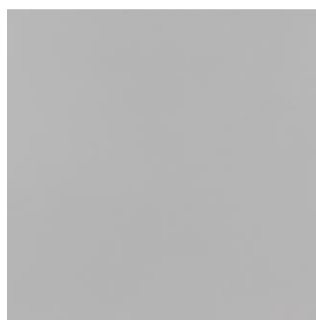
Tablero mármol
"Kalliston" o similar.



Mueble bajo de melanina
tropical color Espresso Poro o
similar.



Pared Porcelanato Saloni
Esmaltado Menhir Midas
Antracita 45x90 o similar.



Piso Porcelanato Concept gris
claro 60x60o similar.

BAÑO VISITA



Grifería Monocomando Vainsa p/Lavabo "Artic" o similar.



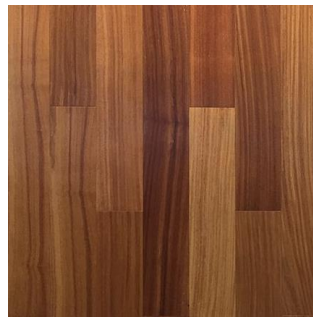
Lavatorio Vessel FV "Vivaldi" para sobreponer color blanco o similar..



Inodoro FV One Piece "Mónaco" color blanco o similar.



Tablero mármol "Stattuarieto" o similar.



Piso de madera estructurado Shihuahuaco color natural, espesor 15 mm.

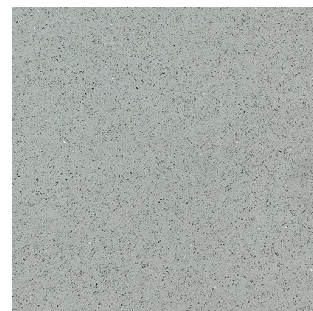
COCINA



Grifería Mezcladora FV p/Lavabo
"Epuyen" o similar.



Lavadero de acero inoxidable 1
poza.



Tablero de Cuarzo cuarzo
gris clasico o similar



Piso Porcelanato Graitman
Esmaltado Concept blanco
60x60o similar.



Muebles bajos de cocina en
Melamina, puertas inferiores
color Caramelo o similar.

LAVANDERIA



Grifería mezcladora Italgriif a
pared "Buzios Lever" Cromo o
similar



Lavadero de ropa en losa
vitrificada.



Piso Porcelanato Graitman
Esmaltado Concept blanco
60x60o similar.

BAÑO DE SERVICIO



Lavatorio Roma FV color blanco o similar.



Grifería Monocomando Italgrip p/Lavabo "Cancún" o similar.



Inodoro FV "Roma", color blanco o similar.



Grifería mezcladora Ducha Italgrip 2 llaves modelo "Cancún" o similar.



Piso Cerámico San Lorenzo Concreto Plata 45 x 45 o similar.