

ANEXO IV

EDIFICIO "MALECON BALTA 1090"

LISTA DE ACABADOS DPTO.

INGRESO AL EDIFICIO

- Porcelanato Italiano Concept Beige 0.60x1.20 o similar.

SALA- COMEDOR Y PASADIZOS

- Punto para unidad evaporadora de aire acondicionado.
- Piso de sólido madera Shihuahuaco de 15mm.
- Mamparas y ventanas con carpintería de aluminio color negro con atenuación acústica vidrio laminado.
- Puerta principal contraplacada MDF acabado Acrílico Satinado color blanco.
- Puertas interiores contraplacada MDF acabado Acrílico Satinado color blanco.
- Pintura duralátex color blanco en paredes.
- Salidas para Audio.

DORMITORIOS

- Puntos para unidad evaporadora de aire acondicionado.
- Puntos de red.
- Puntos para cortinas Eléctricas.
- Piso de madera estructurado Shihuahuaco de 15mm.
- Closet en melamina Rovere en el interior con puertas batientes en MDF acabado acrílico satinado color blanco.
- Pintura duralátex color blanco en paredes

BAÑO PRINCIPAL

- Piso porcelanato Avorio Levigata Pulido 60x60 o similar.
- Pared porcelanato Avorio Levigata Pulido 30x60 o similar, H=Piso a techo.
- Pared porcelanato Foyer clear tipo mármol 120x278m o similar
- Grifería Mezcladora FV p/Lavabo Libby o similar.
- Inodoro FV One Piece Trento color blanco o similar
- Ovalín FV Alba para empotrar color blanco o similar.
- Grifería Ducha Monocomando FV Libby o similar.
- Tablero Cuarzo Calacatta o similar.
- Pintura duralátex color blanco en paredes.
- Mueble bajo de Melamina con puertas de MDF acabado acrílico satinado color blanco.
- Espejo sin bisel.

BAÑO SECUNDARIO

- Piso Porcelanato Incepa Esmaltado pro cement mate 60x60 o similar.
- Pared Porcelanato Incepa Esmaltado pro cement mate 60x60 o similar, H=Piso a techo.
- Pared de ducha Porcelanato Saloni Esmaltado Menhir Midas Antracita 45 x 90cm o similar, H=Piso a techo.
- Grifería Mezcladora FV p/Lavabo Libby o similar.
- Inodoro FV One Piece Trento color blanco o similar
- Ovalín FV Alba para empotrar color blanco o similar.
- Grifería Ducha Monocomando FV Libby o similar.
- Tablero mármol Kalliston o similar.
- Pintura duralátex color blanco en paredes.
- Mueble bajo de melanina tropical color Espresso Poro o similar.
- Espejo sin bisel.

BAÑO VISITA

- Piso de madera estructurado Shihuahuaco de 15mm.
- Pintura látex color gris plata y color blanco o similar en paredes.
- Inodoro FV One Piece Monaco color blanco o similar.
- Lavatorio Vessel FV Vivaldi para sobreponer color blanco o similar.
- Tablero Statuarietto o similar.
- Monocomando Square Vainsa en pared o similar

COCINA

- Piso Porcelanato Lux mate - 12 de 60x 60 o similar
- Pared cuarzo blanco nieve o similar, entre mueble alto y bajo.
- Lavadero de acero inoxidable 2 pozas con escurridor tallado en tablero.
- Monocomando Docol Bistro cromo para 2 pozas o similar.
- Muebles bajos de cocina en Melamina, puertas inferiores color Roble Rústico o similar.
- Muebles altos de cocina en Melamina con puertas de MDF acabado acrílico satinado color blanco.
- Tablero de Cuarzo blanco nieve o similar.
- Intercomunicador.
- Cocina empotrable a gas de 90 cm.
- Campana de acero inoxidable de 90 cm.
- Refrigeradora de dos puertas de acero inoxidable de 90cm.
- Horno Microondas de acero inoxidable
- Horno eléctrico para empotrar.
- Salida para lavaplatos.

LAVANDERIA

- Piso Porcelanato Lux mate - 12 de 60x 60 o similar
- Pared Cerámico pointer classic branco 30x60 o similar, altura 1.20 mts., pintura duralátex color blanco.
- Lavadero de Ropa en losa vitrificada.
- Grifería mezcladora FV a pared "Allegro" Cromo.
- Puntos de Gas para terma, secadora y cocina.
- Punto para unidad condensadora de aire acondicionado.

BAÑO DE SERVICIO

- Piso Porcelanato Lux mate - 12 de 60x 60 o similar.
- Pared Cerámico Decor center pointer classic branco 30 x 60 o similar, zona ducha 2.10 mts., zócalo h: 10 cm y resto pintura color blanco.
- Inodoro FV Roma, color blanco o similar.
- Mez. Ducha FV 2 llaves modelo lumina
- Lavatorio FV Roma, color blanco o similar.
- Llave individual p/Lavatorio Lumina.

DORMITORIO DE SERVICIO

- Piso Porcelanato Lux mate- 12 de 60x 60 o similar, zócalo h: 10 cm y resto pintura color blanco.
- Pintura látex color blanco en paredes

TERRAZA

- Porcelanato Esmaltado Semimate Unicolor London Gris 60 x 60 similar.

Nota: Los acabados consignados en esta Lista podrán modificarse por otros similares de acuerdo a la disponibilidad en el mercado.